Niittylahden kiinteistön myyntipäätöksestä seuraavat toimintojen ja tilojen uudelleenjärjestelyt Peltolassa

Yhtymähallitus 19.11.2026 § 216
219/01.04.00/2026

Yhtymähallitus on kokouksessaan 22.10.2026 (§ 173) päättänyt laittaa Niittylahden Opistola-kiinteistön rakennuksineen myytäväksi julkisella sähköisellä huutokaupalla ilman lähtöhintaa. Lisäksi yhtymähallitus päätti pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä huutokaupassa tehdyn korkeimman tarjouksen.

Myyntipäätöksestä seuraa, että Riverian nykyiset toiminnot Niittylahdessa tulevat päättymään. Tämän vuoksi on ajankohtaista aloittaa valmistelu- ja suunnittelutoimet Niittylahden kampuksen toimintojen uudelleensijoittamiseksi. Alustavien selvitysten mukaan Niittylahden toiminnot olisi mahdollista pääosin sijoittaa Joensuun Peltolan kampukselle. Tällöin on luontevaa ottaa tarkasteluun myös koko Peltolan kampuksen nykyisten toimintojen sijoittuminen kampuksella.

Laki yhteistoiminnasta kunnissa ja hyvinvointialueilla (449/2007 § 4, kohta 1) toteaa, että työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan tai hyvinvointialueen palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien tai hyvinvointialueiden tai näiden välisessä yhteistyössä.

Valmistelu- ja suunnittelutoimia varten tullaan erikseen nimeämään kampustyöryhmä, joka osallistuu Niittylahden toimintojen uudelleenjärjestelyjen ja Peltolan toimintojen sijoittumisen suunnitteluun. Työryhmään nimetään sekä työnantajan että henkilöstön edustajat. Päätöksen yhteistoiminnallisen työryhmän nimeämisestä tekee kuntayhtymän johtaja, rehtori.

Niittylahden toimintojen uudelleenjärjestelyjen sekä Peltolan toimintojen sijoittumisen suunnitelmien valmistuttua asia tullaan käsittelemään yhteistoiminnallisesti Riverian yhteistyötoimikunnassa.

Valmistelija lisätietoja: Henkilöstö- ja viestintäjohtaja Teemu Kokko, p. 050 342 2523, teemu.kokko(at)riveria.fi ja hallinto- ja talousjohtaja Merja Laituri-Korhonen, puh. 050 575 4025, merja.laituri-korhonen(at)riveria.fi

Päätösehdotus
Kuntayhtymän johtaja, rehtorin sijainen
Yhtymähallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös
Yhtymähallitus
Yhtymähallitus merkitsi asian tiedoksi.

———

Teemu Kokko saapui kokoukseen etänä klo 16.59 ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa.

———