

Vesijättöalueen osto Niittylahdessa

Yhtymähallitus 26.02.2026

31/10.00.01/2026

Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveria on tiedustellut Mulonkalaveden osakaskunnalta mahdollisuudesta ostaa vesijättömaa omistamansa kiinteistön Opistola (167-444-31-174) edustalta.

Mulonkalaveden osakaskunta on tehnyt 3.2.2026 Riverialle myyntitarjouksen 1152 m² vesijättöalueen lunastamisesta suoralla kaupalla hintaan 20 €/m², eli kokonaishintaan on 23 040 euroa. Vesijättöalue on kiinteää maaperää, joka on liitettävissä olemassa olevaan kiinteistöön, josta se muodostuu kaavassa tontiksi. Kauppa ei sisälle kiinteistön edustalle tehtyjä aallonmurtaajia. Tarjouksen mukaan Joensuun kaupunki on luvannut tehdä maakauppaan liittyvät paperityöt ja mittaukset.

Kokouksessa asiaa esittelee tilapalvelupäällikkö Petteri Elonen.

Valmistelija ja lisätietoja Hallinto- ja talousjohtaja Merja Laituri-Korhonen, puh. 050 575 4025, merja.laituri-korhonen(at)riveria.fi ja tilapalvelupäällikkö Petteri Elonen

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Yhtymähallitus päättää,

1. että Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveria ostaa Mulonkalaveden osuuskunnalta 1152 m² vesijättöalueen kokonaishintaan 23 040 euroa.
2. valtuuttaa hallinto- ja talousjohtajan allekirjoittamaan ostoa koskevan kauppakirjan.

Päätös

Yhtymähallitus