

Yhtymähallitus

Aika 27.08.2025 klo 15:00 - 18:29
Kokoustauko 16.46–16.50

Paikka Yhdistelmäluokka 233/243, Riveria-talo, 2 krs. Peltolankatu 4, Joensuu

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rissanen Sanna	puheenjohtaja	§:t 152-159 klo 15.00-17.14
	Rönkkö Reeta	I varapuheenjohtaja	
	Purmonen Mika	II varapuheenjohtaja	
	Autti Hannele	jäsen	Etänä
	Hoppa Jorma	jäsen	§:t 152-156 klo 15.00-16.16
	Hurskainen Veli-Matti	jäsen	Etänä
	Koppinen Kirsi	jäsen	Etänä §:t 152-164 klo 15.00-18.03
	Parviainen Vesa	jäsen	
	Pesonen Anna	jäsen	Etänä §:t 152-160 klo 15.00-17.18
	Pöppönen Jukka	jäsen	
Poissa	Mustonen Heidi Härkönen Esa		
Muut	Toivanen Ville	yhtymävaltuuston puheenjohtaja	
	Kärkkäinen Mika	yhtymävaltuuston II varapuheenjohtaja	
	Karvinen Esa	kuntayhtymän johtaja, rehtori, esittelijä	
	Laituri-Korhonen Merja	hallinto- ja talousjohtaja	
	Herranen Jatta	prosessi- ja koulutusjohtaja	§:t 152-157 klo 15.00-16.46
	Kokko Teemu	henkilöstö- ja viestintäjohtaja	§:t 152-159 klo 15.00-16.55
	Mutanen Jere	koulutusjohtaja, hyvinvointi ja terveys	§:t 152-157 klo 15.00-16.46
	Pietarinen Antti	koulutusjohtaja, rakentaminen	§:t 152-157 klo 15.00-16.46
	Rajavuori Jaana	koulutusjohtaja, palvelutoiminta	§:t 152-157 klo 15.00-16.46
	Soliano Viktor	projektityöntekijä	§ 156 klo 15.05-15.50
	Kukkonen Juha	yhtymävaltuuston puheenjohtaja	§ 156 klo 15.05-15.50
	Pirhonen Heli	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Sanna Rissanen
puheenjohtaja §:t 152–159

Heli Pirhonen
pöytäkirjanpitäjä

Reeta Rönkkö
puheenjohtaja §:t 160–169

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu 27.8.2025

Vesa Parviainen

Jukka Pöppönen

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tämän kokouksen pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 28.8.2024 Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian internet-sivulla www.riveria.fi.

Heli Pirhonen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

Pykälä	Liite	Otsikko	Sivu
§ 152		Kokouksen avaus	4
§ 153		Läsnäolijoiden sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	5
§ 154		Pöytäkirjan tarkastajien valinta	7
§ 155		Työjärjestyksen hyväksyminen	8
§ 156		Selvitys Riverian työelämässä oppimisesta	9
§ 157	1	Osavuosikatsaus 30.6.2025	10
§ 158	2 - 4	Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle kunnallisvalitusasiassa	11
§ 159	5	Paikallinen sopimus työsuojelun yhteistoiminnasta Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveriassa 2026-2029	12
§ 160		Kuntayhtymän johtaja, rehtorin ajankohtaiset asiat	14
§ 161		Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymän hakeutuminen ammatillisen koulutuksen toiminnanohjauksen kokeiluun	14
§ 162		Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian strategian 2026-2029 valmistelu	18
§ 163		Riverian yhteishaun ja jatkuvan haun tilanne	20
§ 164	6, 7	Riverian asuntoloiden järjestyssäännöt 1.9.2025	21
§ 165		Niittylahden kiinteistön myynti	22
§ 166		Yhtymävaltuuston kokouksen 20.5.2025 päätösten täytäntöönpano	25
§ 167		Toimielinten ja viranhaltijoiden päätökset	26
§ 168	8	Ilmoitusasiat	29
§ 169		Perehdyttämis- ja strategiaseminaari sekä yhtymähallituksen seuraava kokous	30
§ 170		Kokouksen päättäminen	31

Yhtymähallitus

§ 152

27.08.2025

Kokouksen avaus

Yhtymähallitus 27.08.2025 § 152

Päätös

Yhtymähallitus
Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 15.00.

Yhtymähallitus

§ 153

27.08.2025

Läsnäolijoiden sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**Yhtymähallitus 27.08.2025 § 153**

Kuntayhtymän hallintosäännön 127 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat (asialista). Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotuksen toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Yhtymähallitus on 30.9.2021 (§ 151) päättänyt, että yhtymähallituksen kokouksen kutsu ja esityslista julkaistaan yhtymähallituksen jäsenille ja varajäsenille vähintään viisi päivää ennen kokousta luottamushenkilöiden verkkopalvelun kautta osoitteessa <https://kokoukset.riveria.fi>. Kokouskutsun julkaisusta ilmoitetaan sähköpostitse yhtymähallituksen jäsenille ja varajäsenille, yhtymävaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajille sekä muille kokoukseen kutsuttaville henkilöille.

Hallintosäännön mukaan kuntayhtymän johtaja, rehtori vastaa asioiden valmistelusta yhtymähallituksen käsiteltäväksi ja toimii yhtymähallituksen esittelijänä. Kuntayhtymän johtaja, rehtorin ollessa poissa tai esteellinen, esittelijänä toimii hänen sijaisekseen määrätty.

Hallintosäännön 132 §:n mukaan yhtymähallituksen kokouksissa on jäsenten lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus yhtymävaltuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla. Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta päättää asianomainen toimielin. Toimielin voi päättää asiantuntijoiden kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti. Yhtymähallituksen 30.9.2021 (§ 153) tekemän päätöksen mukaan yhtymähallituksen kokouksen esittelijä voi kutsua yhtymähallituksen kokoukseen asiantuntijoita ja muita henkilöitä tarpeen mukaan.

Hallintosäännön 124 §:n mukaan toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti tai hybridinä. Suljettuun sähköiseen kokoukseen tai hybridikokoukseen sähköisen yhteyden avulla voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisten kuultavissa ja nähtävissä. Yhtymähallitus on 30.9.2021 (§ 150) päättänyt, että:

- yhtymähallituksen kokoukset pidetään pääsääntöisesti läsnäolokokouksina määritellyssä kokouspaikassa
- yhtymähallituksen kokoukseen voi tarvittaessa osallistua sähköisesti sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisten kuultavissa tai nähtävissä
- osallistujien tulee mahdollisuuksien mukaan ilmoittaa osallistumistapa vähintään kolme päivää ennen kokousta yhtymähallituksen puheenjohtajalle ja pöytäkirjanpitäjälle.

Yhtymähallitus

§ 153

27.08.2025

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan: ”Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä olevaksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti.”

Tämän kokouksen kokouskutsu on lähetetty 21.8.2025.

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Todetaan läsnäolijat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Yhtymähallitus
Todettiin läsnäolijat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Yhtymähallitus

§ 154

27.08.2025

Pöytäkirjan tarkastajien valinta**Yhtymähallitus 27.08.2025 § 154**

Kuntayhtymän hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkistaa sähköisesti.

Yhtymähallitus päätti kokouksessaan 30.9.2021, että yhtymähallituksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi (2) varten valittua kokoukseen osallistuvaa yhtymähallituksen jäsentä tai varajäsentä. Pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksen jälkeen kokouspaikalla tai se toimitetaan pöytäkirjan tarkastajille tarkastettavaksi sähköisesti. Sähköisesti tarkastettava yhtymähallituksen pöytäkirja tulee tarkastaa pöytäkirjan nähtävänä olopäivään mennessä.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Heidi Mustonen ja Vesa Parviainen.

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Valitaan pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Yhtymähallitus
Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Vesa Parviainen ja Jukka Pöppönen.

Yhtymähallitus

§ 155

27.08.2025

Työjärjestyksen hyväksyminen

Yhtymähallitus 27.08.2025 § 155

Päätös

Yhtymähallitus

Työjärjestys hyväksyttiin esityslistan mukaisesti.

Yhtymähallitus

§ 156

27.08.2025

Selvitys Riverian työelämässä oppimisesta**Yhtymähallitus 27.08.2025 § 156**

142/00.01.02.01/2025

Kesän aikana (touko-elokuu) on selvitetty Riverian työpaikalla tapahtuvan oppimisen käytänteitä ja kehittämiskohteita haastattelemalla opettajia ja työpaikkaohjaajia sekä opiskelijoita eri työpaikoilla eri puolilla Pohjois-Karjalaa.

Opettajahaastatteluja on suoritettu 37, työpaikkaohjaajien haastatteluja 69 sekä opiskelijoiden haastatteluja 69, yhteensä 175 henkilöhaastattelua. Haastattelut on suorittanut projektityöntekijä Viktor Solianoi yritysasiantuntija Juha Kukkonen ja Sakari Kolehmainen ohjauksessa.

Projektityöntekijä Viktor Solianoi sekä yritysasiantuntija Juha Kukkonen esittelevät selvityksen tuloksia kokouksessa.

Valmistelija ja lisätietoja Kuntayhtymän johtaja, rehtori Esa Karvinen, p. 050 327 8191,
esa.karvinen(at)riveria.fi

Päätösehdotus Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Merkitään tiedoksi.

Päätös Yhtymähallitus
Merkittiin tiedoksi.

Viktor Solianoi ja Juha Kukkonen olivat läsnä kokouksessa klo 15.05-15.50 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Yhtymähallitus

§ 157

27.08.2025

Osavuositarkastus 30.6.2025**Yhtymähallitus 27.08.2025 § 157**

4/02.02.02/2025

Esityslistan liitteenä olevassa osavuositarkastuksessa esitetään Riverian tulostiedon mukaiset toiminnalliset ja taloudelliset tulokset 30.6.2025 sekä talousarvio 2025 -vertailut. Toiminnallisten tulosten osalta mukana tarkastelussa ovat myös vuosille 2026–2027 asetetut tavoitteet. Taloudellisia tuloksia on verrattu myös vuoden 2024 vastaavaan ajankohtaan.

Osavuositarkastus osoittaa, että Riveria tulee saavuttamaan kaikki yhtymävaltuustoon nähden sitovat tavoitteensa. Tutkintotavoitteen saavuttaminen edellyttää tulosalueilla suunniteltujen toimenpiteiden toteuttamista loppuvuonna.

Kokouksessa johtavat viranhaltijat esittelevät vastuualueensa toiminnalliset ja taloudelliset tulokset sekä vuoden 2025 tulos- ja talousennusteet.

Kokouksessa esitellään myös Riverian varallisuuden hoidon perusteiden sekä sijoitussuunnitelman raportointiaikataulun mukaan laadittu sijoitustoiminnan tilannekatsaus 30.6.2025. Katsauksessa on esiteltynä täyden valtakirjan sijoitussalkkujen lisäksi myös salkkujen ulkopuolisten sijoitustuotteiden tilanne.

Yhtymähallituksen käsittelyn jälkeen osavuositarkastus toimitetaan jäsenkunnille ja yhtymävaltuuston jäsenille.

Valmistelija ja lisätietoja

Hallinto- ja talousjohtaja Merja Laituri-Korhonen, puh. 050 575 4025, merja.laituri-korhonen(at)riveria.fi ja kuntayhtymän johtaja, rehtori Esa Karvinen, p. 050 327 8191, esa.karvinen(at)riveria.fi

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Yhtymähallitus merkitsee osavuositarkastuksen ja sijoitustoiminnan tilannekatsauksen tiedoksi sekä päättää toimittaa osavuositarkastuksen Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian jäsenkunnille ja yhtymävaltuuston jäsenille.

Päätös

Yhtymähallitus
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Jorma Hoppa poistui kokouksesta klo 16.16 asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa. Jatta Herranen, Jere Mutanen, Antti Pietarinen ja Jaana Rajavuori poistuivat kokouksesta klo 16.46 asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen. Kokoustauko 16.46–16.50.

Liitteet

1 Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveria osavuositarkastus 2025

Yhtymähallitus

§ 158

27.08.2025

Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle kunnallisvalitusasiassa**Yhtymähallitus 27.08.2025 § 158**

102/03.06.00/2025

Itä-Suomen hallinto-oikeus on lähettänyt Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymälle lausuntopyynnön yhtymähallituksen tekemästä päätöksestä 12.6.2025 § 130, joka koskee Rakentaminen- tulosalueen koulutusjohtajan henkilöstöpäätöksestä tehtyä oikaisuvaatimusta. Lausunnon antamiselle on saatu lisäaika 2.9.2025 saakka.

Itä-Suomen hallinto-oikeuden lausunto- ja asiakirjapyyntöissä Dnro 1693/03.04.04.04.10/2025 on Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymää pyydetty antamaan lausunto asiassa, vastaamaan valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausumaan esitetystä selvityksestä sekä toimittamaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat ja muu tarvittava selvitys, mukaan lukien

- valittajan oikaisuvaatimus mahdollisine liitteineen
- valittajaa koskevat yhteistoimintaneuvottelujen pöytäkirjat/muistiot
- yhtymähallituksen päätökset 29.8.2024 § 131 ja 24.10.2024 § 168 mahdollisine liitteineen.

Itä-Suomen hallinto-oikeuden pyynnön mukaisesti valmisteltu yhtymähallituksen lausunto on liitteenä.

Kokouksessa asiaa esittelee henkilöstö- ja viestintäjohtaja.

Valmistelija ja lisätietoja Henkilöstö- ja viestintäjohtaja Teemu Kokko, puh. 050 342 2523, teemu.kokko(at)riveria.fi

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori

Yhtymähallitus päättää

1. toimittaa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle liitteenä olevan lausunnon ja sen liitteenä olevat asiakirjat
2. valtuuttaa Asianajotoimisto Surakka Oy:n asianajaja Tuomo Vatasen toimimaan Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian asiamiehenä tässä kunnallisvalitusasiassa.

Päätös

Yhtymähallitus

Yhtymähallitus päätti

1. toimittaa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle liitteenä olevan lausunnon ja sen liitteenä olevat asiakirjat
2. valtuuttaa Asianajotoimisto Surakka Oy:n asianajaja Tuomo Vatasen toimimaan Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian asiamiehenä tässä kunnallisvalitusasiassa.

Liitteet

- 2 ISHAO lausuntopyyntö kunnallisvalitusasiassa
- 3 Ei-julkinen asiakirja
- 4 Ei-julkinen asiakirja

Yhtymähallitus

§ 159

27.08.2025

Paikallinen sopimus työsuojelun yhteistoiminnasta Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveriassa 2026-2029**Yhtymähallitus 27.08.2025 § 159**

131/01.04.01.00/2025

Työsuojelun valvonnasta ja työpaikan työsuojeluyhteistoiminnasta (44/2006 myöh. valvontalaki) annetun lain 23.3 §:n mukaan työnantaja ja työsuojeluvaltuutettu tai henkilöstön valtuuttama edustaja, tai jollei tällaista ole valittu henkilöstö tai henkilöstöryhmä voivat sopia yhteistoiminnan järjestämisestä työpaikan olosuhteisiin soveltuvalla tavalla, joka turvaa työntekijöille vähintään valvontalain 5 luvussa säädettyjen osallistumismahdollisuuksien tasoiset mahdollisuudet osallistua yhteistoiminnassa työsuojelua koskevien asioiden käsittelyyn.

Riveriassa työsuojeluorganisaation muodostavat työnantajaedustajien lisäksi työsuojeluvaltuutetut.

Työsuojeluvaltuutetun ajankäyttöä ja ansionmenetyksen korvaamista koskevan työ- ja virkaehtosopimuksen 2 §:n mukaan työsuojeluvaltuutetun toimialueesta tai muusta toiminnallisesta kokonaisuudesta ja ajankäytöstä sovitaan paikallisesti työsuojeluorganisaation nelivuotiskaudeksi kerrallaan.

Työnantajan ja pääsopijajärjestöjen (JUKO, JHL, JYTY) pääluottamusmiesten kanssa on 5.6.2025 päättyneissä yhteistoiminnallisissa neuvotteluissa valmisteltu paikallinen sopimus työsuojelun yhteistoiminnasta 2026–2029.

Sopimuksessa on määritelty, että Riverian työsuojelutoimikuntaan kuuluvat työsuojelupäällikkö, työsuojeluvaaleissa valittavat koulutusyksiköiden ja Joensuun kampusten työsuojeluvaltuutetut ja yhtymähallituksen nimeämät työnantajan edustajat. Työsuojelun yhteistoimintahenkilöstön toimikausi on neljä vuotta. Uuden sopimuksen kausi on 1.1.2025–31.12.2029.

Kokouksessa asiaa esittelee henkilöstö- ja viestintäjohtaja.

Valmistelija ja lisätietoja Henkilöstö- ja viestintäjohtaja Teemu Kokko, p. 050 342 2523,
teemu.kokko(at)riveria.fi

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Yhtymähallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan paikallisen sopimuksen työsuojelun yhteistoiminnasta Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveriassa 1.1.2026–31.12.2029.

Päätös

Yhtymähallitus
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Teemu Kokko poistui kokouksesta klo 16.55 asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Liitteet

- 5 Paikallinen sopimus työsuojelun yhteistoiminnasta Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveriassa 2026-2029

Yhtymähallitus

§ 160

27.08.2025

Kuntayhtymän johtaja, rehtorin ajankohtaiset asiat**Yhtymähallitus 27.08.2025 § 160**

Kuntayhtymän johtaja, rehtori esittelee yhtymähallitukselle Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian ajankohtaiset asiat.

Valmistelija ja lisätietoja Kuntayhtymän johtaja, rehtori Esa Karvinen, p. 050 327 8191,
esa.karvinen(at)riveria.fi

Päätösehdotus Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Merkittää tiedoksi.

Päätös Yhtymähallitus
Merkittiin tiedoksi.

Sanna Rissanen poistui kokouksesta klo 17.14 asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa. Kokouksen puheenjohtajan jatkaa yhtymähallituksen 1. varapuheenjohtaja Reeta Rönkkö.
Anna Pesonen poistui kokouksesta klo 17.18 asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Yhtymähallitus	§ 34	25.02.2025
Yhtymähallitus	§ 75	24.04.2025
Yhtymähallitus	§ 161	27.08.2025

Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymän hakeutuminen ammatillisen koulutuksen toiminnanohjauksen kokeiluun

Yhtymähallitus 25.02.2025 § 34

Laki toiminnanohjauksen kokeilusta (1077/2024) tuli voimaan vuoden 2025 alusta. Lain tarkoituksena on toteuttaa ammatillisen koulutuksen toiminnanohjauksen kokeilu ajalla 1.1.2026–31.12.2033. Kokeilu on osa pääministeri Petteri Orpon hallituksen ohjelman mukaista ammatillisen koulutuksen uudistamista.

Kokeilun tavoitteena on selvittää, miten ammatillisen koulutuksen järjestämislupien laajentamisella ja neuvottelumenettelyyn perustuvalla toiminnanohjauksella voidaan vahvistaa ammatillisen koulutuksen laatua, vaikuttavuutta ja saavutettavuutta. Kokeilun tavoitteena on myös lisätä koulutuksen järjestäjän, hallinnon ja alueen välistä vuoropuhelua ja mahdollistaa yhteisen tilannekuvan luominen. Lisäksi kokeilun avulla kevennetään järjestämislupasääätelyä siten, että se vähentäisi koulutuksen järjestäjien ja opetushallinnon normitaakkaa ja hallinnollista työtä.

Haku kokeiluun

Haku toiminnanohjauksen kokeiluun alkaa perjantaina 31.1.2025 klo 9.00 ja päättyy maanantaina 28.3.2025 klo 16.15. Hakemukset osoitetaan opetus- ja kulttuuriministeriölle. Myöhässä saapuneita hakemuksia ei käsitellä.

Toiminnanohjauksen kokeiluun voivat hakea ne koulutuksen järjestäjät, joilla on lain 531/2017 mukainen ammatillisten tutkintojen ja koulutuksen järjestämislupa voimassa 1.1.2025.

Hakemus täytetään sähköisesti Webropol-lomakkeella.

Hakemuksen liitteitä ovat:

- asiakirja, josta ilmenee hakijan organisaation päättävän elimen päätös kokeiluluvan hakemisesta (esim. koulutuksen järjestäjän ko. päättävän elimen kokouksen lainvoimainen pöytäkirjanote)
- asiakirja, josta ilmenee hakemuksen hyväksyjän päätösvalta/allekirjoitusoikeus.

Hakijan tulee huomioida tietosuojalainsäädäntö sekä hakemuksen että sen liitteiden osalta. Ennen allekirjoitetun hakemuksen toimittamista hakijan tulee varmistaa, että ministeriön kirjaamoon toimitettavaan hakemusasiakirjaan on tehty selkeästi merkintä ”Ei-julkinen ennen 28.3.2025 klo 16.15”.

Sekä sähköinen Webropolin lomakkeella toimitettava aineisto että vastaavat tiedot sisältävä allekirjoitettu lomake Ei julkinen –merkintöineen ja liitteineen tulee olla toimitettuna ministeriön kirjaamoon perjantaihin 28.3.2025 klo 16.15 mennessä.

Opetushallitus on selvittänyt koulutuksen järjestäjien taloudelliset edellytykset, jonka perusteella taloudellisten edellytysten voidaan arvioida olevan kaikilla riittävät kokeiluun osallistumiseksi.

Yhtymähallitus	§ 34	25.02.2025
Yhtymähallitus	§ 75	24.04.2025
Yhtymähallitus	§ 161	27.08.2025

Sovellettava aluejako

Toiminnanohjauksen kokeilua varten opetus- ja kulttuuriministeriö on jakanut Manner-Suomen kokeilulain 9 §:ssä säädetyn perusteella seuraaviin alueisiin:

- alue P (Kainuu, Lappi, Pohjois-Pohjanmaa)
- alue I (Etelä-Karjala, Etelä-Savo, Kymenlaakso, Pohjois-Karjala, Pohjois-Savo)
- alue L (Etelä-Pohjanmaa, Keski-Pohjanmaa, Pohjanmaa, Satakunta, Varsinais-Suomi)
- alue K (Kanta-Häme, Keski-Suomi, Pirkanmaa, Päijät-Häme)
- alue E (Uusimaa)

Toiminnanohjauksen kokeiluun valitaan enintään 40 koulutuksen järjestäjää. Alueelta kokeiluun valittavien koulutuksen järjestäjien lukumäärän perusteena on kyseisen alueen koulutuksen järjestäjien opiskelijavuosimäärän suhteellinen osuus valtakunnallisesta opiskelijavuosien kokonaismäärästä.

Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveria kuuluu alueeseen I, jossa on yhteensä 22 koulutuksen järjestäjää. Alueelta I kokeiluun valitaan kuusi koulutuksen järjestäjää.

Päätösmenettely

Kansallinen koulutuksen arviointikeskus, Karvi, arvioi hakemukset ja pisteyttää niiden perusteella hakijat. Pisteytyksen perusteena käytetään toiminnanohjauksen kokeilusta annetun lain (1077/2024) 8 §:ssä säädettyjä valintakriteereitä, joiden mukaan kokeilulupa voidaan myöntää hakijalle, jolla on kokeilun tavoitteet huomioiden:

- riittävät perustelut kokeiluun hakeutumiselle
- mahdollisuudet muuttaa ja uudistaa toimintaansa
- tarvittavat toiminnalliset edellytykset tutkintojen ja koulutuksen asianmukaiseen järjestämiseen
- riittävä yhteistyö työ- ja elinkeinoelämän kanssa koulutuksen järjestäjän ensisijaisella toiminta-alueella
- riittävät laadunhallintamenettelyt.

Kokeiluun valitaan alueittain eniten pisteitä saaneet koulutuksen järjestäjät siten, että kokeiluun osallistuvia koulutuksen järjestäjiä valitessaan opetus- ja kulttuuriministeriö 9 §:n mukaisesti huolehtii siitä, että kokeiluun:

- osallistujia on molemmilla kansalliskielillä
- osallistuvien kokonaisuus on valtakunnallisesti riittävä
- opiskelijavuosimäärältään
- osallistuvien kokonaisuus on riittävän monipuolinen tutkintotarjonnaltaan
- osallistuvien kokonaisuudessa on mukana sekä julkisoikeudellisia että yksityisoikeudellisia koulutuksen järjestäjiä.

Kokeiluun valittavien koulutuksen järjestäjien ammatillisten tutkintojen ja koulutuksen järjestämisluvut korvataan kokeiluluvulla niiden voimassaolon ajaksi. Kokeiluluvan saaneella ammatillisen koulutuksen järjestäjällä on pääsääntöisesti oikeus järjestää kaikkia ammatillisen koulutuksen tutkintorakenteeseen kuuluvia tutkintoja ja niin sanottua laajennettua oppisopimuskoulutusta sekä vankilaopetusta. Lisäksi koulutusta voisi järjestää tarvittaessa myös työvoimakoulutuksena ja tutkintokielellä englanti.

Yhtymähallitus	§ 34	25.02.2025
Yhtymähallitus	§ 75	24.04.2025
Yhtymähallitus	§ 161	27.08.2025

Opetus- ja kulttuuriministeriö valitsee koulutuksen järjestäjät kokeiluun Karvin suorittaman hakemusten arvioinnin perusteella. Ministeriö kuulee koulutuksen järjestäjää hallintolain edellyttämällä tavalla. Karvin tuottamat järjestäjäkohtaiset pisteet toimitetaan opetus- ja kulttuuriministeriölle, jonka jälkeen ne ovat julkisia.

Ministeriö tekee hakijakohtaiset päätösesitykset Karvin esityksen pohjalta varmistaen kuitenkin, että toiminnanohjauksen kokeilusta annetun lain 9 §:ssä säädettyt kohdat täyttyvät.

Valmistelija ja lisätietoja Kuntayhtymän johtaja, rehtori Esa Karvinen, p. 050 327 8191,
esa.karvinen(at)riveria.fi

Päätösehdotus Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Yhtymähallitus päättää

- 1) että, Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveria hakee toiminnanohjauksen kokeilulupaa opetus- ja kulttuuriministeriöltä 28.3.2025 klo 16.15 mennessä
- 2) valtuuttaa hallintosäännön mukaisesti kuntayhtymän johtaja, rehtorin allekirjoittamaan ja toimittamaan opetus- ja kulttuuriministeriölle toiminnanohjauksen kokeilulupahakemuksen.

Päätös Yhtymähallitus
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Yhtymähallitus 24.04.2025 § 75

Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveria on 26.3.2025 lähettänyt opetus- ja kulttuuriministeriölle liitteenä olevan hakemuksen ammatillisen koulutuksen toiminnanohjauksen kokeiluun.

Hakemuksia toiminnanohjauksen kokeiluun tuli yhteensä 85, joista kokeiluun valitaan enintään 40 koulutuksen järjestäjää. Alueelta I, johon Riveria kuuluu, hakemuksia tuli yhteensä 14, joista kokeiluun valitaan kuusi (6).

Kansallinen koulutuksen arviointikeskus, Karvi, arvioi kaikki hakemukset ja pisteyttää niiden perusteella hakijat. Opetus- ja kulttuuriministeriö tekee päätökset toiminnanohjauksen kokeiluun valittavista syksyllä 2025.

Ammatillisen koulutuksen toiminnanohjauksen kahdeksan vuotinen kokeilu toteutetaan ajalla 1.1.2026–31.12.2033.

Valmistelija ja lisätietoja Kuntayhtymän johtaja, rehtori Esa Karvinen, p. 050 327 8191,
esa.karvinen(at)riveria.fi

Päätösehdotus Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Merkittää tiedoksi.

Päätös Yhtymähallitus
Merkittiin tiedoksi.

Yhtymähallitus	§ 34	25.02.2025
Yhtymähallitus	§ 75	24.04.2025
Yhtymähallitus	§ 161	27.08.2025

Yhtymähallitus 27.08.2025 § 161

19/00.04.00/2025

Opetus- ja kulttuuriministeriön (OKM) käynnistää ammatillisen koulutuksen toiminnanohjauksen kokeilun vuosina 2026–2033. Kokeilun tavoitteena on uudistaa ammatillista koulutusta vaikuttavammaksi, tuloksellisemmaksi ja laadukkaammaksi.

Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riveria on jättänyt 26.3.2025 opetus- ja kulttuuriministeriölle hakemuksensa ammatillisen koulutuksen toiminnanohjauksen kokeiluun.

Kansallinen koulutuksen arviointineuvosto Karvi on pisteyttänyt hakemukset, joita koko valtakunnassa oli 85 ja itäisessä Suomessa 14. Riverian saamat pisteet olivat valtakunnan kärkeä. Saimme itäisen Suomen parhaimmat pisteet ja valtakunnallisesti pisteemme olivat 4. parhaat 85 hakijan joukossa.

OKM hyödyntää pisteytystä tehdessään harkinnan koulutuksen järjestäjien valinnoista kokeiluun. Itäisestä Suomesta ministeriö valitsee kokeiluun 6 ja koko valtakunnasta 40 ammatillisen koulutuksen järjestäjää. Päätökset valinnoista saadaan tänä syksynä koulutuksen järjestäjien kuulemisten jälkeen.

Valmistelija ja lisätietoja Kuntayhtymän johtaja, rehtori Esa Karvinen, p. 050 327 8191,
esa.karvinen(at)riveria.fi

Päätösehdotus Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Merkittää tiedoksi.

Päätös Yhtymähallitus
Merkittiin tiedoksi.

Yhtymähallitus	§ 70	24.04.2025
Yhtymähallitus	§ 162	27.08.2025

Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian strategian 2026-2029 valmistelu

Yhtymähallitus 24.04.2025 § 70

Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian strategian 2026–2029 valmistelu aloitettiin syksyllä 2024 luomalla aluksi Riverian tulevaisuuskuva 2035. Strategiatyön tukena on toiminut ammatilliseen koulutukseen erikoistunut HAMK Edu - tutkimusyksikkö.

Strategiatyön ensimmäisenä vaiheena syksyllä 2024 toteutimme seuraavat kahdeksan (8) tulevaisuus 2035-työpajaa:

- 4.9. elinkeino- ja työelämäedustajat
- 5.9. Riverian opiskelijat
- 10.9. omistajakuntien johto ja maakuntajohtaja
- 11.9. yhtymähallitus, yhtymävaltuuston puheenjohtajat, johtoryhmä
- 12.9. yhtymävaltuuston jäsenet
- 17.9. POMO foorumi (Riverian esihenkilöt)
- 18.9. yrittäjä- ja elinkeinojärjestöt, Karelia, UEF, kehitysyritykset, työhallinto, ELY
- 20.9. Riveria-päivä (koko henkilöstö)

Työpajoissa on tuotettu näkemyksiä keskeisistä muutostekijöistä, joilla on vaikutusta Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian koulutuspalveluihin, koulutuksen toteuttamiseen ja toimintaedellytyksiin noin kymmenen vuoden aikajänteellä. Näiden muutostekijöiden pohjalta on hahmoteltu vaihtoehtoisia kehityskulkuja eli skenaarioita toimintaympäristöstä, jossa Riveria toimii vuonna 2035 sekä siitä, millaisia tarpeita, odotuksia ja vaatimuksia Riverian tutkinto- ja koulutuspalveluihin arvioimme mukaan kohdistuu.

Tutkijayliopettaja Mika Tammilehto esitteli Riverian tulevaisuuskuvasta 2035 luonnoksen yhtymähallitukselle kokouksessa 7.11.2024. Työpajatyöskentelyn pohjalta ja yhtymähallituksen käsittelyn jälkeen valmistui synteesi Riverian todennäköisestä tulevaisuuskuvasta 2035, joka esiteltiin yhtymävaltuustolle seminaarissa 28.11.2024.

Riverian tulevaisuuskuvan 2035 pohjalta strategiatyö on jatkunut keväällä 2025 yhteistyössä HAMK Edu-tutkimusyksikön kanssa. Keväällä 2025 olemme järjestäneet seuraavat vuorovaikutteiset läsnäoloon perustuvat strategiatyöpajat:

- 6.2. ylin johto (yhtymävaltuuston puheenjohtajisto, yhtymähallitus ja johtoryhmä)
- 13.3. sidosryhmät (laaja)
- 13.3. tiimipäälliköt

Lisäksi Riverian henkilökunta kommentoi strategialuonnoksen keskeisiä tavoitteita ja toimenpiteitä Webropol -kyselyn kautta ajanjaksolla 27.3. - 4.4.2025.

Edellä kuvatun prosessin kautta on muodostunut Riverian strategialuonnos 2026 – 2029, jonka yhtymähallituksen kokouksessa esittelee tutkijayliopettaja Mika Tammilehto. Strategialuonnos esitellään myös yhtymävaltuuston seminaarissa 20.5.2025.

Suunnitelmien mukaan Riverian toimintaa ohjaava strategia 2026 – 2029 vahvistetaan yhtymävaltuustossa vuoden 2025 lopussa.

Valmistelija ja lisätietoja Kuntayhtymän johtaja, rehtori Esa Karvinen, p. 050 327 8191,
esa.karvinen(at)riveria.fi

Päätösehdotus Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Merkittään tiedoksi.

Yhtymähallitus	§ 70	24.04.2025
Yhtymähallitus	§ 162	27.08.2025

Päätös

Yhtymähallitus
Merkittiin tiedoksi.

Mika Tammilehto, Tuomas Eerola ja Aleksi Räsänen olivat läsnä kokouksessa asian esittelyn ajan klo 14.08–14.50.
Ville Toivanen saapui kokoukseen klo 14.20 asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.

Yhtymähallitus 27.08.2025 § 162

331/00.01.02.00/2024

Kevään kuntavaalien jälkeen Riverian uudet toimielimet aloittavat toimintansa syyskuussa. Suunnitelman mukaan Riverian toimintaa ohjaava strategia 2026–2029 vahvistetaan yhtymävaltuustossa marraskuussa 2025. Sitä ennen strategialuonnoksen jatkojalostus on suunniteltu tapahtuvan seuraavasti:

- 16.9. yhtymävaltuuston perehdyttämisseminaarin yhteydessä
- 25. – 26.9. yhtymähallituksen perehdyttämisseminaarin yhteydessä
- 7./9./22.10. omistajakuntien ja Riverian työkokousten yhteydessä
- 21.10. yhtymävaltuuston strategiaseminaarin yhteydessä
- 6.11. yhtymähallituksen esitys strategiasta yhtymävaltuustolle
- 27.11. yhtymävaltuuston seminaari ja päätös strategiasta

Valmistelija ja lisätietoja Kuntayhtymän johtaja, rehtori Esa Karvinen, p. 050 327 8191,
esa.karvinen(at)riveria.fi

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Merkitään tiedoksi.

Päätös

Yhtymähallitus
Merkittiin tiedoksi.

Yhtymähallitus

§ 163

27.08.2025

Riverian yhteishaun ja jatkuvan haun tilanne**Yhtymähallitus 27.08.2025 § 163**

110/00.01.02.03/2024

Kevään 2025 kansalliseen yhteishakuun ilmoitettujen aloituspaikkojen jakaminen valtakunnallisessa järjestelmässä on päättynyt 15.8.2025. Riveriaan hakeneista ilman opiskelupaikkaa on 20.8.2025 yhteensä 25 oppivelvollista hakijaa, joista muutamalla on yhtä aikaa vireillä sekä hakemus perustutkintokoulutukseen että opiskelupaikan osoittaminen. Oppivelvollisten opiskelupaikat osoitetaan käytännössä TUVA-koulutukseen. Ammatilliseen koulutukseen suuntautuvia osoitettavia oppivelvollisia on tällä hetkellä yhteensä 20 ja heille on perustettu Riveriaan uusi TUVA-ryhmä, joka aloittaa 28.8.2025.

Tilanne muuttuu päivittäin. Muille kuin osoitettaville oppivelvollisille opiskelijoille järjestetään haastattelut. Kaikille tulee järjestymään omiin opiskeluvalmiuksiin soveltuva opiskelupaikka. Kaikki eivät kuitenkaan pääse haluamalleen koulutuslalle. Yhteishaun pisterajat nousivat vuodesta 2024 vuonna 2025 usealla suositulla koulutuslalla.

Yhteishaussa Riverialla oli enemmän paikkoja kuin hakijoita. Haaste syntyi siitä, että hakemukset kasaantuivat tietyille suosituille koulutusaloille (kuten ajoneuvoala) ja ennen kaikkea Joensuuhun. Vapaita paikkoja jäi maakunnan reuna-alueiden koulutusyksiköihin. Aloista eniten aloituspaikkoja jäi täyttämättä sosiaali- ja terveystalalla sekä kulttuurialalla.

Ensi vuotta ja vastaavaa tilannetta varten yhteishaussa ilman paikkaa jäävien opiskelijoiden opiskelijavalinta- ja opiskelupaikkojen osoittamisprosessia kehitetään yhteistyössä Joensuun oppivelvollisuuden kuntavalvojan, ammattiopisto Luovin ja Riverian kesken.

Jatkuvan haun paikkoja on haettavissa useilla koulutusaloilla tulosaluiden ja tiimien ilmoitusten mukaan. Opiskelijavalinta tehdään jatkuvan haun valintaperusteiden ja -menettelyiden mukaisesti (pääsy- ja soveltuvuuskoe verkossa sekä haastattelu).

Kokouksessa asiaa esittelee hallinto- ja talousjohtaja.

Valmistelija ja lisätietoja Opiskelijahallinnon asiantuntija Sirpa Utriainen, puh. 050 5020 385, sirpa.utriainen(at)riveria.fi ja hallinto- ja talousjohtaja Merja Laituri-Korhonen, puh. 050 575 4025, merja.laituri-korhonen(at)riveria.fi

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Merkittää tiedoksi.

Päätös

Yhtymähallitus
Merkittiin tiedoksi.

Yhtymähallitus

§ 164

27.08.2025

Riverian asuntoloiden järjestyssäännöt 1.9.2025**Yhtymähallitus 27.08.2025 § 164**

338/12.00.00.01/2024

Yhtymähallitus on hyväksynyt 15.6.2023 Riverian asuntoloiden järjestyssäännöt, jotka tulivat voimaan 1.8.2023.

Uusi tupakkalaki on tullut voimaan 1.8.2025. Tavoitteena on tupakka- ja muiden nikotiinituotteiden käytön loppuminen vuoteen 2030 mennessä. Asuntolan järjestyssääntöjen päivytystä on valmisteltu uuden tupakkalain vaatimukset huomioon ottaen.

Liitteenä on tekstiesitys Riverian asuntoloiden järjestyssäännöistä 1.9.2025 alkaen.

Valmistelija

turvallisuuspäällikkö ja opiskeluhuollon asiantuntija

Lisätietoja

Hallinto- ja talousjohtaja Merja Laituri-Korhonen, puh. 050 575 4025,
merja.laituri-korhonen(at)riveria.fi

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Yhtymähallitus päättää hyväksyä liitteenä olevat Pohjois-Karjalan
koulutuskuntayhtymä Riverian asuntoloiden järjestyssäännöt 1.9.2025 alkaen.

Päätös

Yhtymähallitus
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

- 6 RIVERIA JÄRJESTYSSÄÄNNÖT asuntola_2025 muutokset
- 7 Riveria asuntolan järjestyssäännöt 2025

Yhtymähallitus	§ 223	19.12.2024
Yhtymähallitus	§ 165	27.08.2025

Niittylahden kiinteistön myynti

Yhtymähallitus 19.12.2024 § 223

Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä Riverian Niittylahden kampus muodostuu kokonaisuudessaan kahdesta erillisestä kiinteistöstä: osoitteessa Niittylahden tie 297 sijaitsevasta 5,214 hehtaarin Opistolasta (167-444-31-174) ja osoitteessa Rantatien 150 sijaitsevasta 7,51 hehtaarin Louhilahdesta (167-444-6-12). Molemmat kiinteistöt ovat hyvien liikenneyhteyksien päässä ja rajoittuvat Pyhäselän vesistöön, lisäksi Opistola rajoittuu Niittylahden pientalojen asuntoalueeseen. Opistolan päärakennuksessa on opetus-, toimisto- ja asuntolatiloja viidessä eri kerroksessa.

Opistolan tontilla sijaitsee v. 1928 rakennettu, kaavamerkinnällä SR/5.2 julkisivun osalta suojeltu opistorakennus, (3,805 m²) sekä liikuntahalli (v. 2002, 996 m²), huoltorakennus (v. 2014, 63 m²), lämpökeskus (v. 2014, 29 m²), rantasauna (v. 1930, 122 m²) ja kota (v. 2008, 76 m²).

Opistorakennuksen tiloissa toimii Riverian omien toimintojen lisäksi vuokralaisena Hammaslahden koulu 31.5.2025 saakka, sekä Niittylahden päiväkotitoiminta voimassa olevalla vuokrasopimuksella. Riverian oma toiminta on kasvatus- ja ohjausalan, kansanopiston sekä matkailualan eräopetuksen koulutusta. Tutkintokoulutuksessa opiskelevia on Niittylahdessa kirjoilla 126 ja kansanopistossa 13. Asuntolassa asuu yhteensä n. 20 tutkinto- sekä kansanopisto-opiskelijaa.

Mikäli Opistolan kiinteistö myytäisiin, voisi Riveria ostajan kiinteistölle suunnittelema käytöstä riippuen joko jäädä vuokralaiseksi tällä hetkellä käytössä oleviin tiloihin tai siirtää edellä mainitut toiminnot muille Joensuun kampuksille ostajan kanssa yhteisesti sovittavalla, opetustoimintaa häiritsemättömällä aikataululla.

Opistolan tontille voidaan rakentaa tiloja yksityisiä palveluja varten enintään 40 % sallitusta rakennusoikeudesta. Rakennusoikeutta on noin 11 100 kerrosneliometriä (k-m²). Olemassa olevien rakennusten kerrosala on noin 5 000 m² eli käyttämätöntä rakennusoikeutta on noin 6 100 k-m². Kiinteistöön kuuluu kaksi lohkomatonta asuinpienalojen (AP) tonttia. Suurempi rantaan rajoittuva tontti on noin 1,2 ha (tehokuusluku e=0,3) ja pienempi on noin 0,32 ha (e=0,2). Rakennusoikeutta suuremmalla tontilla on siis 3 600 k-m² ja pienemmällä tontilla 640 k-m².

Louhilahti-tilan alue varataan pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueella sallitaan maa- ja metsätaloutta palveleva, maaseudulle soveltuvan elinkeinon harjoittamisen kannalta tarpeellinen rakentaminen ja haja-asutusluonteinen rakentaminen. Rakentaminen ja ympäristönhoito ovat sovitettava huolellisesti maisemaan ja kyläkuvaan.

Louhilahden kiinteistöllä sijaitsee kaksi kaavoitettua loma-asuntojen rakennuspaikkaa. Alue on tarkoitettu omaranteisten loma-asuntojen rakentamiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, saunan ja talousrakennuksia. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla 6 % rakennuspaikan pinta-alasta kuitenkin enintään 300 kerrosneliometriä (k-m²).

Yhtymähallitus
Yhtymähallitus

§ 223
§ 165

19.12.2024
27.08.2025

Opistolan kiinteistön todennäköisen myyntihinnan selvittämiseksi on teetetty kaksi arviolausuntoa paikallisilla asiantuntijoilla mahdollisimman realistisen arvion saamiseksi. Arvioita on laadittu markkina-, tuotto- ja kustannuslähestymistavoilla. Louhilahden kiinteistön arvoa ei ole arvioitu tässä yhteydessä, koska rakennusoikeuden käyttöön liittyvät selvitykset ovat kesken.

Kiinteistöarviolausunnot on laatijan toimesta kielletty julkaisemasta kokonaan tai osittain. Lausunnossa kielletään myös tekemästä viittauksia lausuntoon tai sen sisältämiin arvioinnin lukuihin, arvioijan nimeen tai ammatillisiin sidoksiin ilman ennakkoon saatua arvion laatijan kirjallista suostumusta.

Arvioiden pohjalta laadittua Opistola kiinteistön myynti-ilmoitusta esitellään kokouksessa.

Valmistelija ja lisätietoja

Hallinto- ja talousjohtaja Merja Laituri-Korhonen, puh. 050 575 4025,
merja.laituri-korhonen(at)riveria.fi

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Yhtymähallitus päättää

1. laittaa yhtenä kokonaisuutena myyntiin Opistola-nimisen kiinteistön osoitteessa Niittylahdentie 297, Niittylahti, pinta-ala: 5,214 ha, kiinteistötunnus: 167-444-31-174
2. hyväksyä kokouksessa esitetyn tavoitehinnan
3. valtuuttaa kuntayhtymän johtaja, rehtorin solmimaan kaupan tavoitehinnan täytyessä ja allekirjoittamaan kauppakirjan hallintosäännön mukaisesti.

Päätös

Yhtymähallitus

Yhtymähallitus päätti

1. laittaa yhtenä kokonaisuutena myyntiin Opistola-nimisen kiinteistön osoitteessa Niittylahdentie 297, Niittylahti, pinta-ala: 5,214 ha, kiinteistötunnus: 167-444-31-174
2. hyväksyä kokouksessa esitetyn tavoitehinnan kaksi miljoonaa euroa
3. valtuuttaa kuntayhtymän johtaja, rehtorin solmimaan kaupan tavoitehinnan täytyessä ja allekirjoittamaan kauppakirjan hallintosäännön mukaisesti.

Mika Kärkkäinen poistui kokouksesta klo 17.21 asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.

Yhtymähallitus 27.08.2025 § 165

310/10.00.02/2024

Niittylahden Opistola-kiinteistön välittäjä kilpailutettiin yhtymähallituksen 16.12.2024 päätöksen mukaan. Toimeksianto annettiin kilpailutuksen vertailuperusteet parhaiten täyttävälle, kokonaistaloudellisesti edullisimmalle tarjoajalle Habita Joensuulle.

Toimeksiannon aikana maaliskuusta 2025 lähtien on aktiivisesti kontaktoitu kiinteistökehittäjiä, kohteeseen kenties soveltuvia yrityksiä, matkailu- ja palvelualan toimijoita sekä pääomasijoittajia ja rakennusalan toimijoita.

Yhtymähallitus
Yhtymähallitus

§ 223
§ 165

19.12.2024
27.08.2025

Kohde on koettu mielenkiintoiseksi ja sen kehittäminen muuhun kuin oppilaitoskäyttöön on ollut muutamilla kiinteistökehittäjillä pohdinnassa. Pohdinnat eivät kuitenkaan ole johtaneet etenemiseen. Kyselyjä on tullut myös yksityishenkilöiltä Suomesta sekä joiltain kansainvälisiltä tahoilta. Kyselyt eivät ole johtaneet jatkoneuvotteluihin.

Yleinen talouden tila ja epävarmuus tulevaisuudesta estävät tai hidastavat tällä hetkellä Niittylahden kohteen kaltaisten haasteellisten kiinteistöjen myyntiä.

Riveriassa on laadittu suunnitelmia Niittylahden Opistola-kiinteistön jalostamista kokonaan omaan käyttöön. Omaan käyttöön ottaminen edellyttää kiinteistön myyntitoimeksiannon irtisanomista. Irtisanomisaika on yksi kuukausi eikä toimeksiannon irtisanomisesta aiheudu kustannuksia.

Valmistelija

Hallinto- ja talousjohtaja Merja Laituri-Korhonen, puh. 050 575 4025,
merja.laituri-korhonen(at)riveria.fi

Lisätietoja

Kuntayhtymän johtaja, rehtori Esa Karvinen, puh 050 327 8191,
esa.karvinen(at)riveria.fi

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Yhtymähallitus päättää poistaa myynnistä Opistola-nimisen kiinteistön osoitteessa Niittylahdentie 297, Niittylahti (pinta-ala: 5,214 ha, kiinteistötunnus: 167-444-31-174) ja irtisanoa 18.3.2025 Habita Joensuu / Uutta Kohti LKV Oy:n kanssa solmitun myyntisopimuksen.

Päätös

Yhtymähallitus
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kirsi Koppinen poistui kokouksesta klo 18.03 asian käsittelyn aikana ennen päätöksentekoa.

Yhtymähallitus

§ 166

27.08.2025

Yhtymävaltuuston kokouksen 20.5.2025 päätösten täytäntöönpano**Yhtymähallitus 27.08.2025 § 166**

12/00.01.01/2024

Yhtymähallituksen tehtävänä on todeta yhtymävaltuuston päätösten lainmukaisuus ja suorittaa päätösten täytäntöönpano.

Valmistelija

hallinnon asiantuntija

Lisätietoja

kuntayhtymän johtaja, rehtori Esa Karvinen, p. 050 327 8191,
esa.karvinen(at)riveria.fi

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori

Yhtymähallitus päättää todeta, että yhtymävaltuuston kokouksen 20.5.2025 päätökset ovat syntyneet lainmukaisessa järjestyksessä, ja että ne ovat laillisia ja täytäntöönpanokelpoisia. Yhtymähallitus päättää panna ne täytäntöön ja tehdä sitä varten seuraavat toimenpiteet ja ilmoitukset:

- 1-5 § Päätökset koskevat järjestäytymistä.
Eivät aiheuta toimenpiteitä.
- 6 Valtuustokauden 2021–2025 toiminnan kuvaus
Ei aiheuta toimenpiteitä.
- 7 § Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2024
Päätös tiedoksi yhtymähallitukselle, joka valmistelee vastineen asiasta yhtymävaltuustolle.
- 8 § Tilinpäätös 2024
Päätös tiedoksi tilivelvollisille ja talouspalveluihin.
- 9 § Luottamushenkilöiden palkkio- ja matkustussääntö
valtuustokaudelle 2025–2029
Päätös tiedoksi palkkioiden maksatuksen toimenpiteitä varten ja tiedoksi luottamushenkilöille valtuustokauden alussa, julkaisu Riverian internet-sivut.
- 10 § Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet
Päätös tiedoksi kuntayhtymän johtoryhmä ja muut vastuu
alueiden esihenkilöt sekä muu Riverian henkilöstö.
- 11 § Rahoitustoiminnan perusteet
Päätös tiedoksi kuntayhtymän johtaja, rehtori sekä hallinto- ja
talousjohtaja.
- 12 § Pöytäkirjan nähtävänä pitäminen
Pöytäkirja pidetään nähtävänä Riverian internet-sivuilla
yhtymävaltuuston päättämänä aikana.
- 13 § Kokouksen päättäminen.
Ei aiheuta toimenpiteitä.

Päätös

Yhtymähallitus

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Yhtymähallitus

§ 167

27.08.2025

Toimielinten ja viranhaltijoiden päätökset**Yhtymähallitus 27.08.2025 § 167**

20/00.01.01/2023

Koulutuskuntayhtymän hallintosäännön §:n 31 mukaan: "Yhtymähallituksen alaisen viranomaisen ja yhtymähallituksen alaisen jaoston on ilmoitettava yhtymähallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista yhtymähallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan."

Hallitus on antanut kokouksessaan 27.10.2010 § 164 ohjeet otto-oikeuden käyttämisestä 1.11.2010 alkaen. Ohjeiden mukaisesti seuraavat pöytäkirjat ja päätökset on toimitettu tiedoksi yhtymähallitukselle:

Viranhaltijapäätökset:**Kuntayhtymän johtaja, rehtori**

- 22.5.2025 § 8, Peltolan piha-alueen muutostyöt: Rakennusurakoitsijan valinta
- 6.6.2025 § 27, tutkimuslupapäätös, Change-hanke, Karelia-ammattikorkeakoulu
- 9.6.2025 § 7, Turvallisuusalan koulutuskeskittymä -hankkeeseen liittyvän virtuaalisen oppimisympäristön hankinta Riverian turvallisuus- ja kiinteistöpalvelualalle
- 9.6.2025 § 9, Turvallisuusalan koulutuskeskittymä -hankkeeseen liittyvän sähköauton hankinta Riverian turvallisuus- ja kiinteistöpalvelualalle
- 9.6.2025 § 10, Turvallisuusalan koulutuskeskittymä -hankkeeseen liittyvät turvallisuusalan oppimisympäristön, vartiointi- sekä palo- ja pelastustoiminnan investoinnit Riverian turvallisuus- ja kiinteistöpalvelualalle
- 9.6.2025 § 11, Turvallisuusalan koulutuskeskittymä -hankkeen virtuaaliseen oppimisympäristöön kuuluvien laitteiden investointi Riverian turvallisuus- ja kiinteistöpalvelualalle
- 11.6.2025 § 2, OVTES tiimipäälliköiden palkkojen uudelleenmuodostaminen 1.6.2025 alkaen
- 12.6.2025 § 26, kehittämistyöryhmän nimeäminen prosessialan koulutuksen kehittämiseen Pohjois-Karjalassa
- 10.7.2025 § 12, pellettitoimitukset Niittylahden koulutusyksikköön 1.8.2025 - 31.7.2027 + mahdollinen optio 1 vuosi
- 31.7.2025 § 3, virheellisesti määritellyn palkan oikaisu ja siirtymäkauden lisän uudelleenmuodostus
- 11.8.2025 § 28, edustajan nimeäminen Lieksan kaupungin työllisyystyöryhmään

Hallinto- ja talousjohtaja

- 5.6.2025 § 3: Rahasto-osuuksien myynti, pääoman ja tuotto-osuuden sijoittaminen
- 5.6.2025 § 4: Rahasto-osuuksien myynti ja rahastomerkintätoimeksianto
- 10.6.2025 §:t 11–12, tehtäväkohtaisten palkkojen korottaminen 1.6.2025 alkaen (TS)
- 10.6.2025 §:t 13–18, päätökset henkilökohtaisten lisien korottamisesta 1.6.2025 alkaen (TS)
- 10.6.2025 § 19, yhteiset palvelut, tilapalvelut, tehtävänimikkeen muutos ja päätös tiimivastaavan lisästä 1.8.2025 alkaen

Yhtymähallitus

§ 167

27.08.2025

- 10.7.2025 § 1, maanvuokrasopimus, Joensuun Steinerkoulun kannatusyhdistys ry

Henkilöstö- ja viestintäjohtaja

- 12.6.2025 § 10, tapahtumakoordinaattorin valinta 1.8.2025 alkaen
- 12.6.2025 § 11, rekrytointilisä 1.8.2025 alkaen
- 12.6.2025 § 1, työsopimus, tapahtumakoordinaattori 1.8.2025 alkaen

Prosessi- ja koulutusjohtaja

- 6.6.2025 § 6, tehtävän täyttämättä jättäminen, päätoiminen tuntiopettaja, metsäala, 1.6.2025 alkaen
- 11.6.2025 § 8, päätoimisen tuntiopettajan valinta, ajoneuvoala, ajalle 1.8.2025–31.7.2027
- 11.6.2025 § 10, ammatillisen ohjaajan valinta, maatalousala, 1.8.2025 alkaen
- 11.6.2025 § 47, virkamääräys, ajoneuvoala ajalle 1.8.2025–31.7.2027
- 12.6.2025 § 49, työsopimus, Ammatillinen ohjaaja, maatalousala, 1.8.2025 alkaen
- 19.6.2025 § 1, liikenneopettajan siirto päätoimisen tuntiopettajan tehtävään logistiikka-alalle 1.8.2025 alkaen
- 23.6.2025 § 11, Päätoimisen tuntiopettajan valinta, metsäala, ajalle 1.8.2025 - 31.7.2027
- 23.6.2025 § 50, virkamääräys, päätoiminen tuntiopettaja, metsäala, ajalle 1.8.2025–31.7.2027
- 23.6.2025 § 51, virkamääräys, päätoiminen tuntiopettaja, logistiikka-ala 1.8.2025 alkaen
- 14.07.2025 § 12, ammatillisen ohjaajan valinta, metsäala, 1.8.2025 alkaen, työavain 668243
- 20.8.2025 § 2, tutkintokoulutuksen ja työelämäyhteistyön johtotiimin nimeäminen 1.9.2025 alkaen

Koulutusjohtaja, Rakentaminen

- 11.6.2025 § 11, lehtorin viran (virkanumero 407) sijoituspaikan siirto Joensuusta Outokumpuun 1.8.2025 alkaen
- 10.7.2025 § 17, päätoimisen tuntiopettajan valinta, kaivos-, maarakennus- ja infrarakentamisala 16.9.2025 alkaen.
- 31.7.2025 § 18, opetushenkilöstön TVA-lisät ajalle 1.-31.8.2024 ja 4.8.-31.12.2025
- 10.7.2025 § 34, virkamääräys, päätoiminen tuntiopettaja, maarakennusala 16.9.2025 alkaen

Koulutusjohtaja, Palvelutoiminta

- 2.6.2025 § 40, työsopimus, ammatillinen ohjaaja, liiketoiminta-ala, 1.9.2025 alkaen
- 9.6.2025 § 17, lehtorin valinta, yhteiset tutkinnon osat, liikunta ja terveystieto, ajalle 1.8.2025 - 31.7.2027
- 9.6.2025 §:t 18–20, päätökset kertapalkkioista
- 11.6.2025 § 46, virkamääräys, lehtori, yhteiset tutkinnon osat, liikunta ja terveystieto ajalle 1.8.2025–31.7.2027
- 17.6.2025 §21, TVA-lisät 1.8.2025 alkaen, liiketoiminta-alan ammatillinen ohjaaja

Koulutusjohtaja, Hyvinvointi ja terveys

- 6.6.2025 § 8, Hyvinvointi ja terveys -tulosalueen, kulttuurialan opetushenkilöstön TVA-lisät

Yhtymähallitus

§ 167

27.08.2025

- 9.6.2025 § 3, INNO-investointihanke, Pohjois-Karjalan -sote- ja hyvinvointialan kestävät palvelut ja innovaatiot -hankkeeseen (A81136) liittyvien NAO-robottien (2kpl) ja Elias-kielirobottijärjestelmän hankinta
- 23.6.2025 § 9, lehtorin viran (virkanumero 239) sijoituspaikan siirto Nurmekselta Lieksaan 1.8.2025 alkaen.
- 7.8.2025 § 10-12, päätökset Tavoite -palkkioista

Tilapalvelupäällikkö

- 24.6.2025 § 4, yalvikunnossapito: Kaislaku 3 - 8, Joensuu 1.10.2025 - 30.9.2027 + mahdollinen optio 1 + 1 v
- 24.6.2025 § 5, konelumityöt Kuhmonkatu 32 ja Rauhalantie 6, Lieksa 1.10.2025 - 30.9.2027 + mahdollinen optio 1 + 1 v

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija

Lisätietoja

Kuntayhtymän johtaja, rehtori Esa Karvinen, p. 050 327 8191,
esa.karvinen(at)riveria.fi**Päätösehdotus**

Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Yhtymähallitus päättää merkitä edellä mainitut pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja päättää, ettei se käytä niihin kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös

Yhtymähallitus
Hyväksyttiin yksimielisesti.

Yhtymähallitus

§ 168

27.08.2025

Ilmoitusasiat

Yhtymähallitus 27.08.2025 § 168

1. Kuntaliiton Ammatillisen koulutuksen verkosto Areena on antanut 5.8.2025 OKM:lle liitteenä olevan lausunnon hallituksen esityksestä eduskunnalle liittyen EU/ETA-valtioiden ulkopuolisten lukuvuosimaksuista lukio- ja ammatillisessa koulutuksessa sekä ammatillisen koulutuksen tilauskoulutuksesta.
2. Kiitokset hyvästä ja tuloksellisesta yhteistyöstä toimintansa päättävälle yhtymähallitukselle.

Lisätietoja

kuntayhtymän johtaja, rehtori Esa Karvinen, p. 050 327 8191,
esa.karvinen(at)riveria.fi

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori
Merkittää tiedoksi.

Päätös

Yhtymähallitus
Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

8 Areenan lausunto OKM:lle (VN/1088/2025)

Yhtymähallitus

§ 169

27.08.2025

Perehdyttämis- ja strategiaseminaari sekä yhtymähallituksen seuraava kokous**Yhtymähallitus 27.08.2025 § 169**

Järjestämme perehdytys- ja strategiaseminaarin 25.-26.9.2025 Tahkolla. Seminaariin osallistuvat yhtymähallituksen varsinaiset jäsenet, yhtymävaltuuston puheenjohtajisto, POMO foorumin jäsenet (Riverian esihenkilöt, pääluottamushenkilöt, opiskelijoiden edustajat). Seminaarissa perehdymme Riverian toiminnan perusteisiin ja nykytilanteeseen sekä käsittelemme Riverian strategialuonnosta 2026 – 2029.

Uuden valtuustokauden yhtymähallituksen ensimmäinen kokous on suunniteltu pidettäväksi seminaarin jälkeen perjantaina 26.9.2025 klo 15.00 Tahkolla.

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori:

Yhtymähallitus päättää, että perehdyttämis- ja strategiaseminaari järjestetään 25.-26.9.2025 Tahkolla ja että yhtymähallituksen seuraava kokous pidetään perjantaina 26.9.2025 klo 15.00 seminaarin jälkeen samassa paikassa.

Päätös

Yhtymähallitus

Yhtymähallitus päätti, että perehdyttämis- ja strategiaseminaari järjestetään 25.-26.9.2025 Tahkolla ja että yhtymähallituksen seuraava kokous pidetään perjantaina 26.9.2025 klo 15.00 seminaarin jälkeen samassa paikassa.

Yhtymähallitus

§ 170

27.08.2025

Kokouksen päättäminen

Yhtymähallitus 27.08.2025 § 170

Päätös

Yhtymähallitus

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.29.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 152, § 153, § 154, § 155, § 157, § 158, § 159, § 160, § 161, § 163, § 166, § 167, § 168, § 169, § 170

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukiellot

Päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 156, § 162, § 164, § 165

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusoikeus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntayhtymän viranomaisen päätöksestä oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös kuntayhtymän jäsenkunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymä, yhtymähallitus

Postiosoite: PL 70, 80101 Joensuu, Käyntiosoite: Peltolankatu 4, Päätalokatu 4, 80220 Joensuu

Sähköposti: kirjaamo@riveria.fi

Oikaisuvaatimusaika ja oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava kuntayhtymän kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä. Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan toimittaa myös postitse tai sähköpostilla. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Lähetettäessä oikaisuvaatimus sähköpostilla on sen oltava perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen oikaisuvaatimusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vappu, joulukuun 1 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Jäsenkuntien ja niiden jäsenten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluessa kirjeen lähettämistä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Annettaessa päätös tiedoksi asianosaisen suostumuksella sähköisenä viestinä (tavallinen sähköinen tiedoksianto) katsotaan hänen saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämistä. Mikäli päätös on asianomaisen suostumuksella annettu hänelle tiedoksi sähköisenä viestinä niin, että päätös on noudettavissa viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta (todisteellinen sähköinen tiedoksianto), päätös katsotaan saadun tiedoksi, kun se on noudettu viranomaisen osoittamalta yhteydeltä.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Pohjois-Karjalan koulutuskuntayhtymän yhtymähallitukselle osoitetussa oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: **1.** päätös, johon haetaan muutosta, **2.** miten päätöstä halutaan oikaistavaksi/muutettavaksi, **3.** millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Jos puhevaltaa käyttää asianosaisen laillinen edustaja tai asiamies tai jos laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.