

Riverian Outokummun koulutusyksikkö, Teollisuuskadun iv-muutos ja paloilmoinjärjestelmä

Yhtymähallitus 25.04.2024 § 86

91/10.03.02/2024

Outokummun Teollisuuskatu 2:n ilmanvaihdon parantaminen ja paloilmoinjärjestelmän rakentaminen on sisällytetty vuoden 2024 toiminta- ja taloussuunnitelmaan. Hankkeen toteuttamiseen on oppimisympäristöinvestointien käyttösuunnitelmassa vahvistettu 350 000 euron määräraha (yhtymähallitus 18.1.2024 § 13).

Hankkeen suunnittelijoina ovat toimineet puitesopimuksen perusteella A-Insinöörit Suunnittelu Oy, Sweco Finland Oy ja Insinööritoimisto Varpiola Oy.

Urakoitsijoille annettu urakkatarjousten laskenta-aika alkoi 5.3.2024 ja päättyi 26.3.2024 klo 12.00. Halvimman tarjouksen antaneiden urakoitsijoiden kanssa pidettiin selonottoneuvottelut 8.–10.4.2024.

Saadut tarjoukset ovat markkinahintaisia, mutta ylittävät käyttösuunnitelman budjettihinnan. Kilpailutettujen urakoiden yhteenlaskettu kokonaissumma on 381 350 euroa. Hankkeen lopullinen kokonaiskustannusarvio 430 000 euroa koostuu urakoiden lisäksi suunnittelusta, rakennuttamisesta ja valvonnasta sekä pienestä lisätyövarauksesta.

Yhtä aikaa Outokummun hankinnan kanssa on kilpailutettu Peltolan asuntolan parveke- ja julkisivukorjaus. Remontin hinta jää budjetoitua alhaisemmaksi, joten yhtymähallitukselle esitetään oppimisympäristöinvestointien käyttösuunnitelman muutosta siten, että Peltolan asuntolan parveke- ja julkisivukorjaukseen sekä oppimisympäristömuutoksiin varattua 470 000 euron määrärahaa pienennetään 390 000 euroon ja Outokummun Teollisuuskadun iv-muutokseen ja paloilmoitimiin varattua määrärahaa nostetaan hankinnan edellyttämään 430 000 euroon. Muutos ei muuta yhtymävaltuustoon nähden sitovaa investointien nettomäärärahaa.

Valmistelija ja lisätietoja Tilapalvelupäällikkö ja hallintojohtaja Merja Laituri-Korhonen, puh. 050 575 4025, merja.laituri-korhonen(at)riveria.fi

Päätösehdotus

Kuntayhtymän johtaja, rehtori

Yhtymähallitus päättää

1. muuttaa päätöksellään 18.1.2024 § 13 hyväksymäänsä oppimisympäristöinvestointien määrärahan käyttösuunnitelmaa siten, että Riverian Joensuun koulutusyksikön Peltolan asuntolan parveke- ja julkisivukorjaukseen sekä oppimisympäristömuutoksiin varattua 470 000 euron määrärahaa pienennetään 390 000 euroon ja Outokummun Teollisuuskadun iv-muutokseen ja paloilmoitimiin varattua määrärahaa nostetaan hankinnan edellyttämään 430 000 euroon.
2. toteuttaa Riverian Outokummun koulutusyksikön Teollisuuskatu 2:n ilmanvaihdon parannustyön ja paloilmoinjärjestelmän rakentamisen
3. hyväksyy hankkeen kokonaiskustannusarvioksi 430 000 euroa
4. valita hankkeen urakoitsijoiksi (hinnat alv. 0 %)
 - Jokiväri Oy, pää-/rakennusurakka, 79 750 euroa
 - LVI-Sioma Oy, LVI-urakka, 214 000 euroa
 - Sähköasennus Kuronen Oy, sähköurakka, 30 800 euroa
 - RAU-Control Oy, rakennusautomaatiourakka, 18 500 euroa
 - PAP Group Oy, paloilmoinurakka, 38 300 euroa.

Päätös

Yhtymähallitus
Hyväksyttiin yksimielisesti.
